



Concours d'accès à la formation de troisième cycle

Le 15 octobre 2016

Intitulé de la formation : **Habitat et Villes Durables**

Epreuve : **Projet Urbain et Environnement**

Durée : 2 heures

QUESTION 1 (5pts)

L'habitat est un thème facile et difficile en même temps. Sa facilité est liée à la pratique quotidienne de l'espace habité et sa difficulté réside dans l'argumentaire de sa conception. La recherche de l'exploration au niveau d'une conception architecturale donnée veut dire le combat de l'ennui. Quels sont les moyens en termes de composition architecturale qui garantissent cet objectif ?

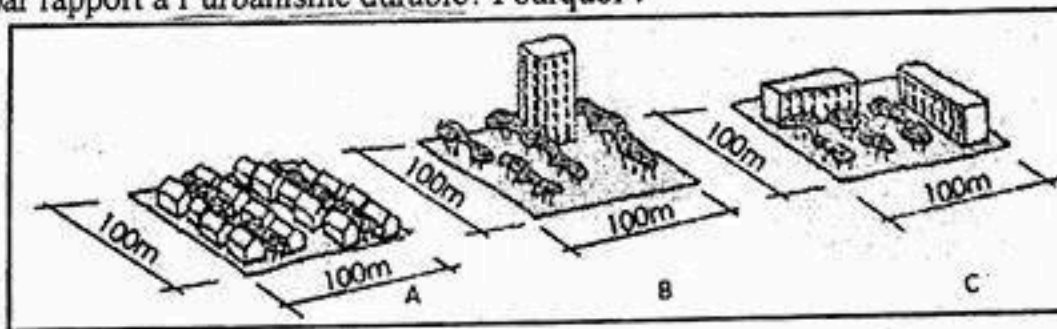
QUESTION 2 (5pts)

L'analyse de l'espace public urbain repose sur trois catégories d'analyse : physique, sensible et social. Ces dernières années, l'analyse sensible s'impose comme une phase indispensable dans l'étude de l'espace urbain.

De quoi s'agit-il ? Quel est son objectif ? Citer ses techniques et les éléments traités par cette démarche

QUESTION 3 : (5pts)

Citez 4 mots clés en relation avec ces dispositions ? À votre avis quelle est la meilleure disposition de ces habitats par rapport à l'urbanisme durable ? Pourquoi ?



QUESTION 4 (5pts)

L'intervention urbanistique peut prendre plusieurs formes qui constituent autant d'hypothèses d'intervention pour l'urbaniste, Donnez le mode d'intervention pour chaque opération :

- La mise en place d'équipements collectifs ou d'infrastructures nécessaire à la population locale.
- La recomposition d'entités périphériques dont le développement s'est fait anarchiquement et sans relation avec le reste de la ville.
- L'amélioration des conditions d'habitat.
- Accorder les tissus urbains avec les normes minimales d'hygiène, de confort, de fonctionnement, de qualité architecturale et urbanistique.
- L'aménagement d'espaces résiduels insérés dans le cadre bâti existant tels que les placettes et les aires de jeux.

Corrigé type

QUESTION 1(5pts)

L'habitat est un thème facile et difficile en même temps. Sa facilité est liée à la pratique quotidienne de l'espace habité et sa difficulté réside dans l'argumentaire de sa conception. La recherche de l'exploration au niveau d'une conception architecturale donnée veut dire le combat de l'ennui. Quels sont les moyens en termes de composition architecturale qui garantissent cet objectif ?

Eléments de réponse:

- La diversité des couleurs (1 point)
- La diversité des formes (1 point)
- La nécessité des jeux contraires dans les volumes internes et externes des logements à travers les planchers bas, les parois et les plafonds. (1,5 points)
- La nécessité de favoriser l'imprévu et l'original (1,5 points)

QUESTION 2 (5pts)

L'analyse de l'espace public urbain repose sur trois catégories d'analyse : physique, sensible et social. Ces dernières années, l'analyse sensible s'impose comme une phase indispensable dans l'étude de l'espace urbain.

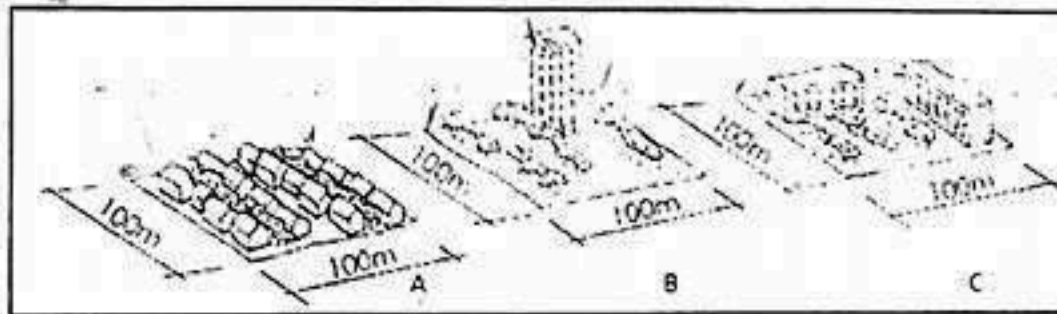
De quoi s'agit-il ? Quel est son objectif ? Citer ses techniques et les éléments traités par cette démarche.

Eléments de réponse

- L'analyse sensible ou sensorielle (0.5) prend en compte l'expérience de l'habitant, son vécu (les pratiques, activités et usages) (0.25), sa perception de son environnement (paysage et ambiances) (0.25), son attachement à certains éléments du site (identité collective).
- Examiner les configurations sensibles sous lesquelles un environnement prend forme, une approche in situ. (0.5)
 - Examine les modes d'expériences sensibles dans le vécu des espaces urbains : la perception des ambiances dans l'usage des lieux à un moment donné; faire interagir les dimensions sensorielles (ex. visuel et sonore) polysensorialité. (1)
 - L'objectif est de saisir les particularités (négatives et positives) du site tel vécu et perçu par les habitants qui serviront de support pour toute intervention (architecturale ou urbaine) dans le site : implication des habitants dans le processus du projet (analyse et conception) : approche participative ; l'habitant est le centre de décision concernant son cadre de vie (qualité, esthétique et durabilité) et son bien-être. (0.5)
 - Approche de l'analyse sensible du site :
Des investigations de terrain auprès des habitants.
 - Investiguer les qualités de l'environnement lié aux : sonore, tactile, thermique, olfactive, ainsi que perception du paysage (esthétique). (1)
 - Les techniques :
 - * Entretiens avec les habitant (0.25) - parcours multisensoriels qui vise à saisir des informations sur les rapports sensible (parcours commenté) (0.25) - inviter les habitants à dessiner leur environnement, leur parcours quotidien - Observation (in situ), carte comportementale : comment les habitants se comportent (utilisent) l'espace selon l'environnement et ses ambiances; tels qu'ils sont perçus. (0.5)

QUESTION 3 : (5pts)

Citez 4 mots clés en relation avec ces dispositions ? À votre avis quelle est la meilleure disposition de ces habitats par rapport à l'urbanisme durable? Pourquoi ?



Éléments de réponse 3:

1/ La Densité, la compacité, l'optimisation de l'occupation des sols, l'Économie du terrain, la forme urbaine. (2 Pts)

2/ La disposition C en barres, (1 Pt),

3/ parce ce que :

- optimisent les espaces verts et les espaces publics (0.5 Pt)
- et économisent les réseaux (0.5 Pt)
- Qualité de vie (meilleur services) (0.25 Pt) et la mixité sociale (0.25 Pt)
- Le foncier est une ressource non renouvelable (0.5 Pt)

QUESTION 4 (5pts)

L'intervention urbanistique peut prendre plusieurs formes qui constituent autant d'hypothèses d'intervention pour l'urbaniste, Donnez le mode d'intervention pour chaque opération :

- La mise en place d'équipements collectifs ou d'infrastructures nécessaire à la population locale.
- La recomposition d'unités périphériques dont le développement s'est fait anarchiquement et sans relation avec le reste de la ville.
- L'amélioration des conditions d'habitat.
- Accorder les tissus urbains avec les normes minimales d'hygiène, de confort, de fonctionnement, de qualité architecturale et urbanistique.
- L'aménagement d'espaces résiduels insérés dans le cadre bâti existant tels que les placettes et les aires de jeux.

Eléments de réponse 4

Les modes d'intervention :

- A : La réhabilitation urbaine.
- B : La restructuration urbaine.
- C : La réhabilitation urbaine.
- D : La rénovation urbaine.
- E : La réorganisation urbaine.